



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-04/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 280,65
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,32	53,78	8	430,27
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,15	15,60	8	124,83
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	8	50,13
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,78	422,56	1	422,56
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,37	416,62	8	3 332,94
Дезинфекция МОП		м2	41,20	4,69	193,23	8	1 545,82
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,32	1 009,61	1	1 009,61
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	1,91	580,83	1	580,83
Очистка газонов от опавших листьев (около входных узлов)		м2	480,00	2,25	1 080,00	1	1 080,00
Очистка газонов от опавших листьев (зеленая зона)		м2	580,00	2,25	1 305,00	1	1 305,00
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	21	599,76
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	21,77	87,08	21	1 828,68
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	4,00	485,08	1 940,32	1	1 940,32

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	65,00	0,34	22,10	7	154,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар)</i>		м2	44,00	0,43	18,92	11	208,12
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога)</i>		м2	390,00	0,48	187,20	7	1 310,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	65,00	0,20	13,00	10	130,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар)</i>		м2	44,00	0,24	10,56	10	105,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога)</i>		м2	390,00	0,30	117,00	1	117,00
Уборка газонов (от случайного мусора) <i>(зеленая зона)</i>		м2	580,00	0,24	139,20	8	1 113,60
Уборка газонов (от случайного мусора) <i>(около входа в подъезд 50%)</i>		м2	480,00	0,24	115,20	8	921,60
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>		м2	28,00	0,46	12,88	21	270,48
Утилизация строительного мусора		т	0,32	1 505,56	481,78	1	481,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 581,85
Сервисное обслуживание ИТП <i>(№ 1)</i>		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Замена лампочек <i>(ТУ)</i>		шт	1,00	86,81	195,04	281,85

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,17	12 016,17
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,302	35,35	293,48
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,604	22,99	381,73
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	15,580	118,13	1 840,46
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	861,000	2,64	2 273,04
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	927,49	927,49
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	1,64	6 216,57
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

47 490,35

- Всего за период с **01.04.2022г.** по **30.04.2022г.** выполнено работ на общую сумму **47 490,35** (Сорок семь тысяч четыреста девяносто рублей 35 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"
Генеральный директор _____ Генералов П.И.
Инженер ПТО _____ Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

